

initiiert durch die architekturergemeinschaft:

mitbau.bayern

projektentwicklung und baubetreuung gmbh
 projektsteuerung für bauen in gemeinschaft
 münchener straße 2 - 8 5 5 6 7 grafing
 tel 08092 - 232395 - fax 08092 - 865062
 bg-poering@mitbau.bayern

mitbau-baugemeinschaft-pöring gemeinde zorneding

bewerbungsbogen für interessenten

zum neubau von fünf reihenhäusern und zwei mehrfamilienhäusern mit tiefgarage
 85604 pöring - eglhartinger straße – flur nr. 114/8 - gemarkung zorneding – landkreis ebersberg

name: _____ **adresse:** _____ **e-mail:** _____

wir möchten über die baugemeinschaft eine wohnung / ein reihenhaus erwerben für

<input type="checkbox"/> mich	<input type="checkbox"/> mein/e partner/in	<input type="checkbox"/> kinder, alter	<input type="checkbox"/> eltern/großeltern
wir wünschen uns	<input type="checkbox"/> eine wohnung ca. m ² ,	<input type="checkbox"/> ein reihenhaus ca. m ² , mit:	
<input type="checkbox"/> gefördert	(haus 1 und haus 2)	<input type="checkbox"/> freifinanziert	(haus 3)
<input type="checkbox"/> wohnzimmer	<input type="checkbox"/> schlafzimmer	<input type="checkbox"/> kinderzimmer/n	<input type="checkbox"/> gäste-/arbeitszimmer
<input type="checkbox"/> küche offen	<input type="checkbox"/> küche geschlossen	<input type="checkbox"/> bad-WC <input type="checkbox"/> mit Dusche	<input type="checkbox"/> dusche-WC
<input type="checkbox"/> gäste-WC	<input type="checkbox"/> abstellraum/-fläche	<input type="checkbox"/> balkon	<input type="checkbox"/> terrasse
<input type="checkbox"/> barriere frei	<input type="checkbox"/> behinderten gerecht	<input type="checkbox"/> stockwerk/etage	<input type="checkbox"/> garagenstellplatz
bevorzugte wohnung nr.	bevorzugtes reihenhaus nr.	anzahl stellplätze	
besondere wünsche			<input type="checkbox"/> weiterer Kinderwunsch

wir haben uns mit den verbindlichen voraussetzungen/bewerbungskriterien für die baugemeinschaft-pöring auseinandergesetzt, möchten uns regional und finanziell für längere zeit binden, und können uns mit einer wohnung/ reihenhaus innerhalb einer baugemeinschaft identifizieren.
 es ist uns bewusst, dass die geförderten eigenheime ausschließlich der eigennutzung dienen, und zwanzig jahre gehalten werden müssen.
 ausschlußkriterium ist bestehender haus- o. grundbesitz, außer er wird vollständig zur finanzierung eingesetzt.

Das punktesystem der bewerbungskriterien der gemeinde erfüllen wir wie folgt:	berechnung	punkte
1.a) pro jahr ortsansässigkeit mit hauptwohnsitz (bis 5 J.) max. 5 x 6 = 30 punkte	jahre x 6 punkte	
1.b) ausübung eines ehrenamts in der gemeinde max. 3 jahre x 6 = 18 punkte	jahre x 6 punkte	
2.a) pro im haushalt lebendem minderjährigem kind ausgehend v 3 Kindern max. 3 x 4 = 12 punkte	Kind/er x 4 Punkte	
2.b) Personen mit Behinderung entweder 50 bis 70 % 80 bis 100 % oder Pflegegrad 1 Pflegegrad 2 Pflegegrad 3 Pflegegrad 4 Pflegegrad 5	x 7 punkte x 10 punkte x 2 punkte x 4 punkte x 6 punkte x 8 punkte x 10 punkte	
3. einkommensverhältnisse / ges. haushaltseinkommen 1- personenhaushalt mit max. 50.000.- € pro 5.000.- € geringerem einkommen (mind.eink, 30.000.-€) pro 5.000.- € höherem einkommen (höchstens + 10.000.-€) max. 30 + 4 x 5 punkte	1 x 30 punkte + x 5 punkte - x 5 punkte	
2- personenhaushalt mit max. 100.000.- € pro 5.000.- € geringerem einkommen (mind.eink, 80.000.-€) pro 5.000.- € höherem einkommen (höchstens + 20.000.-€) max. 30 + 4 x 5 punkte	1 x 30 punkte + x 5 punkte - x 5 punkte	
datum _____ unterschrift _____	Punkte gesamt	

initiiert durch die architektur-gemeinschaft:

mitbau.bayern

projektentwicklung und baubetreuung gmbh
projektsteuerung für bauen in gemeinschaft
münchener straße 2 - 8 5 5 6 7 grafing
tel 08092 - 232395 - fax 08092 - 865062
bg-poering@mitbau.bayern

mitbau-baugemeinschaft-pöring gemeinde zorneding

persönliche angaben der bewerber

Grundstückserwerber /
bauherr

grundstückserwerberin /
bauherrin

eigentumsverhältnis

alleineigentümer miteigentümer

alleineigentümerin miteigentümerin

name, geburtsname

vorname/n

straße / hausnr.

PLZ / ort

telefon / mobil

e-mail-adresse

geburtsdatum

geburtsort

staatsangehörigkeit

familienstand

güterstand

beruf

steuer-ident.nummer

haushaltseinkommen

familienmitglieder

geburtsdatum

kind 1 Vorname, Geb.dat.

kind 2 Vorname, Geb.dat.

kind 3 Vorname, Geb.dat.

weitere familienmitglieder.

weitere familienmitglieder.

wir versichern dass wir ernsthafte bauabsichten haben, und bekräftigen dies mit unserem einverständnis zu einer kostenbeteiligung pro baupartei über 5.000,00 €, als reservierungsgebühr, für bereits erfolgte und laufende vorleistungen der initiatoren im rahmen der projektentwicklung. der betrag wird zur festen reservierung sofort fällig. es ist uns bewusst dass der betrag nur bei unserem verbleib in der baugemeinschaft als eigenkapital-einlage auf unserem bauherrenkonto verbucht wird. bei wiederausscheiden aus der baugemeinschaft aus wichtigem grund (z.B. finanzierung klappt nicht oder gemeinde stimmt nicht zu), wird die reservierungsgebühr zurückerstattet, sofern noch keine persönlichen planungsänderungen erfolgten. bei planungsänderungen sofern eine ersatz-baupartei vermittelt wird, oder nachrücken kann, und diese die planungsänderungen übernimmt. die reservierungsgebühr wird auf das konto der mitbau.bayern gmbh

IBAN DE DE09 7025 0150 0028 1069 95 bei der kreissparkasse münchen-starnberg-ebersberg überwiesen

Verwendungszweck: kostenbeteiligung / reservierungsgebühr für wohnheit(wohnungs- oder hausnr)

pöring, den unterschrift/en